

## ZÁMER ODPREDAJA POZEMKU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

### OZNÁMENIE OBCE SKLABINÁ

Obec Sklabiná v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Sklabinej 12/2024 zo dňa 29.05.2024 zverejňuje ZÁMER ODPREDAJA POZEMKU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Predmet predaja:

Odpredaj nehnuteľnosti vytvorenej Geometrickým plánom č. 36046728-41/2024, vyhotovený GEOMERKART s.r.o., Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš, zo dňa 19.03.2024, úradne overeného pod č. G1-113/2024 zo dňa 25.03.2024, boli z parcely CKN 124/2 ostatná plocha o výmere 915 m<sup>2</sup> zapísanej na Okresnom úrade Veľký Krtíš, katastrálny odbor na LV č. 483 pre obec a k.ú. Sklabiná zamerané a vytvorené parcely registra CKN **par. č. 124/22** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>, **par. č. 124/21** zastavaná plocha a nádvorie o výmere 162 m<sup>2</sup>, záujemcovi Ján Bakoš a manž. Vlasta Bakošková, bytom Sklabiná č. 260.

Cena:

4,00 Eur/m<sup>2</sup>, celková cena: 676,- Eur

Odôvodnenie:

Obec Sklabiná uvedené pozemky má zámer odpredať podľa § 9a ods. 15 písm. f) z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nasledovných podmienok:

1. Zámer previesť majetok obec zverejní na webovom sídle obce: [www.sklabina.eu](http://www.sklabina.eu) a na úradnej tabuli najmenej 15 dní pred schválením prevodu
2. Jedná sa o majetko-právne vysporiadanie práv k novovzniknutým pozemkom, ktoré záujemca dlhodobo užíva a tvoria neoddeliteľný celok so stavbou
3. Znalecký posudok nie je vypracovaný, nakoľko hodnota majetku obce neprevyšuje 3000,- Eur na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce.

#### Lehoty zverejnenia zámeru:

Zverejnenie zámeru predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- Úradná tabuľa obce Sklabiná : od 30.05.2024 do dňa konania nasledujúceho Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)
- Internetová stránka Obce Sklabiná od 30.05.2024 do dňa konania nasledujúceho Obecného zastupiteľstva (vrátane tohto dňa)

Príloha:

Uznesenie OZ č. 12/2024 zo dňa 29.05.2024